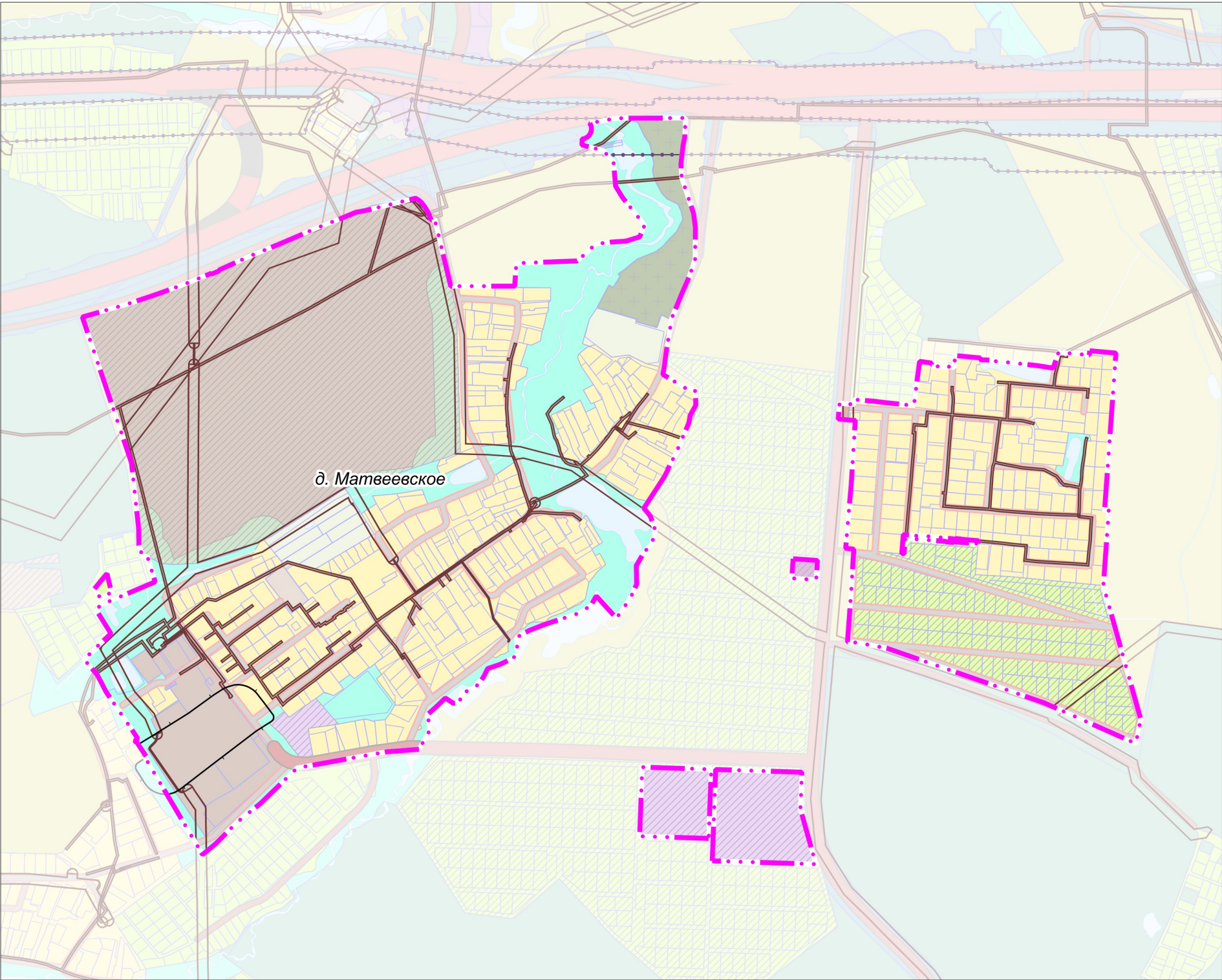


ПРОЕКТ «ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОДОЛЬСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Д. МАТВЕЕВСКОЕ»

КАРТА ГРАНИЦ ЗОН НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ЧАСТЬ ТЕРРИТОРИИ



Границы

населенных пунктов (утверждаемые) *

земельных участков, поставленных на кадастровый учет

* Территории и объекты вне границ разработки отображены в информационных целях и не являются предметом утверждения настоящего генерального плана

Функциональные зоны

Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами

Многофункциональная общественно-деловая зона

Зона специализированной общественной застройки

Производственная зона

Зона объектов коммунального назначения

Зона транспортной инфраструктуры

Зона сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья, сельскохозяйственное производство)

Зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества

Зона озелененных и благоустроенных территорий

Зона кладбищ

Зона озелененных территорий специального назначения

Планируемые функциональные зоны

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Существующие зоны с особыми условиями использования территории (ЗООИТ)

Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов **

Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

Охранная зона линий и сооружений связи

Придорожная полоса

* Информация по санитарно-защитным зонам приводится в информационных целях и не является утверждаемой. Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, устанавливаются Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 321-2026-Э от 04.09.2026			
Руководитель МГП	Богачев П.С.			Московская область, Городской округ Подольск			
Зам. начальника отдела № 3 МГП	Макаров Н.В.						
ГАП отдела № 3 МГП	Гордохина И.В.						
Вед. инженер	Крайникова Н.С.			Проект «Внесение изменений в Генеральный план городского округа Подольск Московской области применительно к населенному пункту д. Матвеевское»	Стадия	Лист	Листов
Специалист	Гордохин И.А.					1	2
				Карта границ зон негативного воздействия существующих и планируемых объектов капитального строительства на часть территории	НИИПИ градостроительства		
					ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»		
Проверил	Макаров Н.В.				Масштаб 1:10000		